



G. CASTRO, R. SILVA, A. DIAS & F. AMORIM, SROC, LDA

VITRUS AMBIENTE, E.M., S.A.

**Seleção de Parquímetros para Aquisição em Regime de
Locação Financeira**
**Parecer do Fiscal Único (artº. 25º, nº. 6, a) da Lei
50/2012)**

1. A sociedade **VITRUS AMBIENTE, E.M., S.A.**, com sede na Avenida Cónego Gaspar Estaço, nº 606, Oliveira, São Paio e São Sebastião - 4810-266 Guimarães e com o capital social de 255 343 euros, titular do NIPC 509 584 888, projeta celebrar um contrato de locação financeira mobiliária, mediante prévia deliberação do Conselho de Administração, referente à aquisição de vinte e cinco parquímetros pelo preço base de € 112 250 (cento e doze mil, duzentos e cinquenta euros), acrescido de IVA à taxa de 23% em vigor – o que perfaz o montante final de € 138 067,50 (cento e trinta e oito mil e sessenta e sete euros e cinquenta cêntimos).
2. Foi-nos apresentada um mapa de cash flow, o qual reflete as condições a contratualizar que anexamos a este parecer, num total de 1 página.
3. Na qualidade de órgão de fiscalização (**fiscal único**) da referida sociedade, incumbe-nos, por força do que dispõe o artº. 25º, nº. 6, alínea a) da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, dar parecer sobre a projetada contratualização.
4. Esta operação parece-nos de interesse para a empresa, em razão da respetiva atividade e objetivos de investimento, utilização que se nos afigura interessante numa perspetiva empresarial, e nada nos leva a crer que porá em risco a estabilidade económica e financeira da empresa.
5. Tudo ponderado, concluímos que a operação de locação financeira mobiliária de vinte e cinco parquímetros, a efetivar-se, será decidida no interesse da sociedade e que na perspetiva desta não devem ser colocadas quaisquer reservas quanto ao valor e condições em princípio acordados.
- 6. EM CONCLUSÃO, damos parecer favorável ao negócio referido acima, nos termos e para os efeitos legalmente previstos, designadamente no artº. 25º, nº6, alínea a) da Lei 50/2012, de 31 de agosto de 2012.**

BRAGA, 24 de outubro de 2022

G. Castro, R. Silva, A. Dias & F. Amorim, SROC Lda

Registo CMVM nº 20161463 Representada por

Gaspar Vieira de Castro (ROC 557, registo CMVM nº 20160219)



Número de Simulação: 23421100
Nome: *VITRUS AMBIENTE EM SA
Finalidade: Aquisição de Equipamentos
Montante: 112.250,00 EUR

Data de Impressão: 24-10-2022 13:10

Produto: Leasing Equipamento (Empresas & Corporate)
Prazo: 36

N.º Prestação	Taxa de juro anual nominal (EUR)	Amortização de capital (EUR)	Juros (EUR)	Imposto (EUR)	Prestação (EUR)	Capital em dívida (fim do período) (EUR)
1 de 37	2,583%	3.176,90	0,00	730,69	3.907,59	109.073,10
2 de 37	2,583%	2.942,12	234,78	730,69	3.907,59	106.130,99
3 de 37	2,583%	2.948,45	228,45	730,69	3.907,59	103.182,54
4 de 37	2,583%	2.954,80	222,10	730,69	3.907,59	100.227,74
5 de 37	2,583%	2.961,16	215,74	730,69	3.907,59	97.266,59
6 de 37	2,583%	2.967,53	209,37	730,69	3.907,59	94.299,06
7 de 37	2,583%	2.973,92	202,98	730,69	3.907,59	91.325,14
8 de 37	2,583%	2.980,32	196,58	730,69	3.907,59	88.344,82
9 de 37	2,583%	2.986,74	190,16	730,69	3.907,59	85.358,09
10 de 37	2,583%	2.993,17	183,73	730,69	3.907,59	82.364,92
11 de 37	2,583%	2.999,61	177,29	730,69	3.907,59	79.365,32
12 de 37	2,583%	3.006,07	170,83	730,69	3.907,59	76.359,26
13 de 37	2,583%	3.012,54	164,36	730,69	3.907,59	73.346,72
14 de 37	2,583%	3.019,02	157,88	730,69	3.907,59	70.327,71
15 de 37	2,583%	3.025,52	151,38	730,69	3.907,59	67.302,19
16 de 37	2,583%	3.032,03	144,87	730,69	3.907,59	64.270,16
17 de 37	2,583%	3.038,56	138,34	730,69	3.907,59	61.231,61
18 de 37	2,583%	3.045,10	131,80	730,69	3.907,59	58.186,51
19 de 37	2,583%	3.051,65	125,25	730,69	3.907,59	55.134,86
20 de 37	2,583%	3.058,22	118,68	730,69	3.907,59	52.076,64
21 de 37	2,583%	3.064,81	112,09	730,69	3.907,59	49.011,84
22 de 37	2,583%	3.071,40	105,50	730,69	3.907,59	45.940,44
23 de 37	2,583%	3.078,01	98,89	730,69	3.907,59	42.862,43
24 de 37	2,583%	3.084,64	92,26	730,69	3.907,59	39.777,80
25 de 37	2,583%	3.091,28	85,62	730,69	3.907,59	36.686,53
26 de 37	2,583%	3.097,93	78,97	730,69	3.907,59	33.588,60
27 de 37	2,583%	3.104,60	72,30	730,69	3.907,59	30.484,00
28 de 37	2,583%	3.111,28	65,62	730,69	3.907,59	27.372,72
29 de 37	2,583%	3.117,98	58,92	730,69	3.907,59	24.254,74
30 de 37	2,583%	3.124,69	52,21	730,69	3.907,59	21.130,06
31 de 37	2,583%	3.131,42	45,48	730,69	3.907,59	17.998,64
32 de 37	2,583%	3.138,16	38,74	730,69	3.907,59	14.860,49
33 de 37	2,583%	3.144,91	31,99	730,69	3.907,59	11.715,58
34 de 37	2,583%	3.151,68	25,22	730,69	3.907,59	8.563,90
35 de 37	2,583%	3.158,47	18,43	730,69	3.907,59	5.405,44
36 de 37	2,583%	3.165,26	11,64	730,69	3.907,59	2.240,18
37 de 37	2,583%	2.240,18	4,82	516,35	2.761,35	0,00